STADT ERDING

BEKANNTMACHUNG

Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß §3 Abs.2 i.V.m §13a Baugesetzbuch (BauGB) des Bebauungsplans Nr. 258 für das Gebiet „nördlich und südlich der Lena-Christ-Straße“

Der Stadtrat hat in seiner Sitzung am 28.04.2026.die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 258 für das Gebiet „nördlich und südlich der Lena-Christ-Straße“ beschlossen.

Der Geltungsbereich umfasst vollumfänglich die Grundstücke mit den Flur-Nrn. 781 ,781/2, 781/3, 781/4, 781/5, 781/6, 782/2, 782/3, 782/4, 782/5, 782/6, 782/7, 782/11, 782/13, 782/14, 782/16, 782/17, 782/18, 782/19, 782/20, 782/21, 782/22, 782/23 der Gemarkung Erding. Der genaue Umgriff kann dem beigefügten Lageplan entnommen werden.

Mit dem Bebauungsplan wird das Ziel verfolgt, die Bebauung in ihrer Höhe, Lage und Größe zu steuern. Außerdem sollen die rückwärtigen Freibereiche geschützt und freigehalten werden.

Die Planunterlagen können in der Zeit vom

29.10.2026 bis einschließlich 01.12.2026

unter dem folgenden Link

https://www.erding.de/amtliche-bekanntmachungen

sowie über das zentrale Internetportal des Freistaats Bayern unter
https://geoportal.bayern.de/bauleitplanungsportal/ → Erding → laufende Bauleitplanverfahren

STADT ERDING

eingesehen werden.

zusätzlich liegen die Planunterlagen im genannten Zeitraum auch in Papierform

während der allgemeinen Dienststunden

Montag bis Donnerstag von 8.00 bis 12.30 Uhr,

Freitag von 8.00 bis 12.00 Uhr

und zusätzlich

Donnerstag von 14.00 bis 17.30 Uhr

Im Rathaus, Landshuter Straße 1, 2. Stock gegenüber des Büros der Leitung des Amtes Stadtentwicklung und Konversion aus.

Während der genannten Frist besteht für jedermann Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung. Bedenken und Anregungen können schriftlich (gerne per Mail an bauleitplanung@erding.de) oder zur Niederschrift vorgebracht werden. Äußerungen nach dieser Frist können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben.

Bei Rückfragen zur Planung stehen Ihnen die Mitarbeiter des Amtes Stadtentwicklung und Konversion (08122 408-611, Marijn.Geurts@erding.de) gerne zur Verfügung.

Folgende umweltbezogene Informationen liegen der Stadt Erding bereits vor:

-Begründung zum Bebauungsplan (CL Map GmbH)

Max Gotz
Oberbürgermeister

In Aushang:
an den 7 Amtstafeln der Stadt Erding
angeheftet am: 22.10.2026
abgenommen am: 01.12.2026